

Số: ... 21./2021./...TB - ...PMH...

Tp.HCM, ngày 05 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v Phương thức thanh toán áp dụng cho shophouse dự án chung cư Bcons Đông Tân
(Bcons Sala) Khu phố Đông Tân, Phường Dĩ An, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

Công ty cổ phần Bất động sản Phú Mỹ Hiệp trân trọng thông báo - **PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN SHOPHOUSE** – áp dụng cho dự án chung cư Bcons Sala như sau:

Đợt thanh toán	Tiến độ thanh toán	Tỷ lệ thanh toán	Ghi chú
1	Ký Thỏa thuận đặt cọc (TTĐC)	20%	Chưa bao gồm thuế GTGT
2	Ký Hợp đồng mua bán (HĐMB) – Hoàn thành xong phần móng cọc (Dự kiến tháng 12/2021)	30%	Bao gồm thuế GTGT (đã bao gồm số tiền thanh toán đợt 1 là 20%)
3	02 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
4	04 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
5	06 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
6	08 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
7	10 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
8	12 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
9	14 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
10	16 tháng sau khi ký HĐMB	5%	Bao gồm thuế GTGT
11	Thông báo bàn giao căn hộ (dự kiến tháng 07/2023)	25%	+ 2% phí bảo trì (Khách hàng thanh toán)
12	Thông báo bàn giao GCNQSHCH	5%	
TỔNG CỘNG		100%	Bao gồm thuế GTGT



GX


Ghi chú:

- Khách hàng mua sản phẩm shophouse không được áp dụng PTTT 01, 02, 03 của sản phẩm căn hộ.

Nơi nhận:

- Phòng KD, Phòng KT
- Lưu: KT, HC, KD

GIÁM ĐỐC
KHỐI KINH DOANH
(Ký và ghi rõ họ tên) *Cgx*
Tran
NGUYỄN AN TUẤN



Cgx